

COMUNE DI PEDEMONTE

PROVINCIA DI VICENZA
UFFICIO TECNICO
Tel. 0445/747017 Int. 4 - Telefax 0445/747188
Cod. Fisc. 84001630247 – E-mail: edilizia@comune.pedemonte.vi.it



Prot.n. 645

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE

DI AREE EDIFICABILI

(AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA LEGGE REGIONALE N. 4 DEL 16/03/2015)

ANNO 2021

Vista la Legge Regionale n. 4 in data 16.03.2015 ad oggetto: "Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali", pubblicata sul BUR n. 27 del 20.03.2015;

Considerato che la succitata Legge Regionale, all'art. 7 "varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili" stabilisce che i Comuni pubblichino entro il 31 gennaio di ogni anno un avviso con il quale invitano gli aventi titolo che abbiano interesse, a presentare entro i successivi 60 giorni una richiesta di riclassificazione di aree ora edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

Ritenuto di dare esecuzione a tale disposizione normativa,

SI INVITANO

i soggetti interessati a presentare la proposta di riclassificazione di aree edificabili, presentando apposita istanza entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso (dal 03 marzo 2021 al 04 maggio 2021)

L'Amministrazione comunale valuterà le istanze pervenute e accoglierà quelle coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo e compatibili con le scelte urbanistiche del Piano Regolatore.

La variazione della destinazione urbanistica delle aree per le quali verranno accolte le richieste verrà attuata con apposita variante al Piano Regolatore "variante verde".

Le istanze complete di ogni generalità dei richiedenti e dei dati catastali degli immobili oggetto di richiesta di riclassificazione, dovranno essere redatte in carta semplice, secondo il modello appositamente predisposto (disponibile sul sito internet www.comune.pedemonte.vi.it e presso l'Ufficio Urbanistica) e trasmesse mediante le seguenti modalità:

- presentazione direttamente al protocollo del Comune;
- trasmissione mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento;
- invio mediante posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: pedemonte.vi@cert.ip-veneto.net

Pedemonte, 03 marzo 2021

*La Responsabile del Servizio Tecnico Edilizia e Urbanistica
f.to Mariacristina Dalle Carbonare*